

## **HOPITAL COCHIN – PORT-ROYAL**

123 boulevard de Port-Royal

### **Aménagement du Secteur Médecine Nucléaire – Bâtiment Copernic RDCB et SS1 – Création de 3 chambres RIV en HDJ**

#### **Aménagement du Secteur Médecine Nucléaire avec :**

- **Création de 3 chambres RIV en HDJ**
- **Aménagement d'un espace bureaux de 6 postes de travail**
- **Aménagement de l'accueil et d'un bureau supplémentaire**
- **Aménagement d'un bureau de consultations en regroupant deux bureaux**

### **Cahier des Clauses Techniques Particulières C.C.T.P.**

#### **LOT 03 : Peinture - Sol Souple**

Septembre 2025

## TABLE DES MATIÈRES

<b>A - PEINTURE</b>	3
<b>1. Généralités</b>	3
1.1 Objet de la présente prestation	3
1.2 Organisation collective du chantier	3
1.3 Etendue des travaux	4
1.4 Règlementation	4
1.5 Phasage	4
1.6 Obligation de l'entreprise	5
1.7 Sujétion particulière d'exécution	5
1.8 Supports. Réception des supports livrés par d'autres corps d'état	5
1.9 Qualité et nature des produits	6
1.10 Echantillons et tons	6
1.11 Connaissance du travail	6
1.12 Qualité de la prestation	6
1.13 Raccords	7
1.14 Protections	7
1.15 Déposes – Reposes	7
1.16 Nettoyage de mise en service	7
<b>2. Description des travaux</b>	7
2.1 Rappel des surfaces ne recevant pas de peinture	7
2.2 Travaux préparatoires	8
2.3 Travaux de finition	9
2.4 Signalétique locaux bureaux	11
2.5 Signalétique locaux techniques	11
<b>B – SOL SOUPLE</b>	11
<b>1. Généralités</b>	11
1.1 Objet de la présente prestation	11
1.2 Organisation collective du chantier	12
1.3 Etendue des travaux	12
1.4 Règlementation	12
1.5 Phasage	13
1.6 Obligations de l'entreprise	13
1.7 Sujétions particulières d'exécution	13
1.8 Teintes - nuances - échantillons	14
1.9 Prestations et sujétions comprises dans le prix forfaitaire	14
1.10 Mise en Œuvre des sols	14
1.11 Nettoyage et protection	14
<b>2. Description des travaux de sols souples</b>	14
2.1 Reprises de sol pour rattrapage de niveau et finitions de sol pour mise en œuvre d'un sol souple en Lès à recouvrement du sol existant	14
2.2 Travaux préparatoire des surfaces	15
2.3 Revêtement PVC en lés pose recouvrements soudés	15
2.4 – Relevé en plinthe PVC	15
2.5 Bande Arrêt de sol – barre de seuil	16
2.6. DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E.) pour l'ensemble du lot	16

## A - PEINTURE

### 1. Généralités

#### 1.1 Objet de la présente prestation

Le présent projet sur le secteur de la Médecine nucléaire porte sur l'aménagement du rez-de-chaussée bas et du sous-sol du bâtiment Copernic afin de créer **3 nouvelles chambres RIV** (Radiothérapie Interne Vectorisée) en HDJ (Hospitalisation De Jour) au rdc bas et le **local en sous-sol contenant les cuves** de décroissance radioactives.

L'aménagement de ce secteur correspond à 4 projets associés :

- **Création de 3 chambres RIV en HDJ et une salle de détente**
- **Aménagement d'un espace bureaux de 6 postes de travail**
- **Aménagement de l'accueil et d'un bureau supplémentaire**
- **Aménagement d'un bureau de consultations en regroupant deux bureaux**



#### 1.2 Organisation collective du chantier

Cette organisation est définie dans le CCTP du lot 1 Maçonnerie auquel l'entreprise se reportera obligatoirement pour prendre en compte leurs obligations spécifiques en complément de ce qui est du par cette entreprise.

Elle sera traduite au cours de la période de préparation de chantier d'une convention interentreprises et d'une convention sur le compte des dépenses communes qui devront être obligatoirement ratifiées par les entreprises du présent lot.

Il ne sera admis aucune plus-value à octroyer au lot 1 Maçonnerie et à tout autre titulaire d'un autre lot pour assurer sa participation à l'organisation de chantier.

Toutes dépenses qui seraient rendues nécessaires pour satisfaire l'organisation de chantier seront automatiquement défalquées à la charge de l'entreprise défallante par simple précompte sur son règlement définitif.

Il est également rappelé que les toutes les entreprises feront leur affaire des locaux de stockage, aires de stockage clôturées et autres nécessaires à leur organisation.

### **1.3 Etendue des travaux**

Les travaux objet du présent lot comprennent :

- Les travaux préparatoires apprêts nécessaires pour mise en peinture de finition des supports anciens et neufs, sur tous supports
- L'arrachage d'anciens revêtements
- Les raccords de revêtements muraux et de peinture après remplacement ou suppression de blocs portes et autres ouvrages
- Les peintures de finition mate, velours, satinée ou brillante selon leur destination
- La mise en place de tous agrès, échafaudages sécurisés
- Les raccords après mise en jeu des menuiseries intérieures
- Les raccords après l'intervention des sols souples
- Les protections des ouvrages peints et leur suppression après coup
- Les nettoyages d'usage

Il sera compris dans le prix global soumissionné du présent lot toutes les prestations relevant des obligations en matière d'hygiène et de sécurité conformément à la Législation du travail en complément des dispositions prises en charge par le titulaire du lot n° 01 Maçonnerie suivant les indications du CCTP de ce lot dans le cadre de l'organisation collective du chantier.

### **1.4 Règlementation**

Les travaux doivent répondre aux prescriptions des documents suivants:

Les prescriptions générales à respecter sont celles contenues dans les textes réglementaires intéressant la construction, rappelés dans les documents, Normes et règlements suivants, liste non exhaustive.

- Les Cahiers des Clauses Techniques D.T.U. et Cahiers des Clauses Spéciales qui les accompagnent
- Les Normes Françaises de l'A.F.N.O.R définissant les différents composants des ouvrages
- Les Avis Techniques formulés par le C.S.T.B.
- Les règles ou recommandations professionnelles formulées par les fabricants ou les organisations professionnelles
- Les avis techniques du CSTB concernant les produits et procédés non traditionnels
- DTU N° 59.1 - Peinturage (NF P 74-201-1 et 2)
- DTU N° 59.2 - Revêtements plastiques épais (NF P 74-202-1 et 2)
- Normes Françaises NF T 3 relatives aux peintures, pigments et vernis, NF T 72-081, NF X 08-002
- Spécifications G.P.E.M.P.V. (Groupement permanent d'études des marchés des peintures et vernis),
- Règles U.N.P.V.F. et du C.S.T.B.
- Directives U.E.T.A.T.C. pour l'agrément des enduits de parements plastiques.
- Normes françaises AFNOR qualitatives et dimensionnelles.
- Les avis techniques du CSTB concernant les produits et procédés non traditionnels

### **1.5 Phasage**

Les travaux auront lieu en site occupé et en activité. Les candidats devront impérativement en tenir compte dans leur offre, en particulier pour l'organisation de leurs interventions dans ces locaux (horaires décalés d'intervention possible, protection des mobiliers etc.)

## **1.6 Obligation de l'entreprise**

L'entrepreneur devra se rendre sur place pour prendre connaissance de l'état existant des lieux ou devront s'effectuer les travaux et devra procéder à toutes les visites qu'il jugera utile pour apprécier l'étendue de ses prestations et de prendre en compte les difficultés d'accès et de contraintes de toutes natures sans oublier les protections provisoires à mettre en œuvre pendant les travaux.

Toutes les dispositions pour permettre la tenue en toute sécurité du bâtiment devront être prises.

L'entreprise demeure responsable des dégradations causées de son fait dans les locaux concernés par les travaux, toutes les parois contiguës aux travaux, et sur le cheminement emprunté par le personnel et matériels et matériaux.

Les indications données dans le présent CCTP concernant les matériaux à employer doivent être considérées comme des minima lorsque les impératifs de tenue au feu, de performance coupe-feu pour les parois définis par la réglementation en vigueur ou à défaut par les dispositions des articles ci-après auront été respectées.

## **1.7 Sujétion particulière d'exécution**

L'organisation et la planification des tâches devront tenir compte des contraintes évoquées ci-dessous et selon un protocole à faire valider par le Maître d'œuvre, il en sera de même pour les dispositions à prendre en matière d'hygiène à faire valider.

Le fonctionnement des services ne pourra être interrompu pendant l'exécution des travaux, toutes dispositions seront prises pour limiter au minimum la gêne et maintenir la continuité des services sans entraver la circulation du personnel hospitalier et des résidents.

Il est également signalé que la réalisation des prestations se fera dans un ordre défini par le Maître d'œuvre, suivant les horaires fixés par les services hospitaliers.

La circulation pour l'approvisionnement des matériaux et matériels pour chacun des lieux d'intervention, et l'accès au personnel de chantier seront définis lors du début des travaux en concertation avec les Services Techniques de l'hôpital.

Il appartient au présent lot de prévoir ses propres protections

## **1.8 Supports. Réception des supports livrés par d'autres corps d'état**

Après la remise de son offre, l'entreprise ne pourra arguer d'une méconnaissance de l'état des lieux actuels et de la nouvelle configuration des locaux ; ni de celle de la qualité des supports à traiter, pour demander une modification de son prix forfaitaire.

Il appartient à l'entreprise de réceptionner, avant tout début d'exécution, les supports livrés par les différents corps d'état, ainsi que les supports existants conservés.

S'il estimait que les supports ne sont pas conformes aux prescriptions de finitions imposées par les documents contractuels et les C.C.T.P, il lui appartiendrait d'en informer la Maîtrise d'Œuvre par écrit avant tout début d'exécution.

Les travaux complémentaires qui découleraient de la mauvaise exécution des supports seraient alors à la charge de l'entreprise défaillante.

A contrario, le fait pour l'Entrepreneur d'avoir commencé les travaux de sa spécialité, sans avoir adressé à la Maîtrise d'œuvre, ses observations par écrit, suppose qu'il accepte les ouvrages exécutés par les autres corps d'état sur lesquels il doit effectuer ses propres travaux.

Dans ce cas, il prendra à sa charge tous les compléments d'apprêts et de redressement des fonds en vue de livrer une finition irréprochable.

## **1.9 Qualité et nature des produits**

L'entrepreneur proposera à la Maîtrise d'Œuvre/ Ouvrage des peintures en provenance d'un fabricant, sous réserve que les spécifications techniques de ces produits soient équivalentes à celles des produits définis au présent C.C.T.P. et qu'ils proviennent d'usines notoirement connues.

Les produits mis en œuvre par l'entreprise sont soumis aux règles des D.T.U.

Il est rappelé que l'entrepreneur sera responsable du choix de tous les produits utilisés. En particulier, il devra s'assurer qu'ils conviennent parfaitement à l'emploi envisagé et de leur compatibilité avec les produits entrant dans la composition des subjectiles rencontrés, anciens et neufs.

Les peintures seront classées M1 et feront l'objet de procès-verbaux à remettre à la Maîtrise d'Œuvre et au Contrôleur Technique.

Les peintures seront en phase aqueuse, toutefois des peintures avec des composés organiques volatils (C.O.V.) seront autorisées suivant la législation et sous l'accord du Maître d'œuvre.

### Constat des travaux

Le présent CCTP définit le nombre de couches à appliquer en finition (2 au minimum).

Toute couche de peinture appliquée, non constatée par la Maîtrise d'Œuvre pourra être considérée comme non exécutée et l'Entrepreneur tenu à une nouvelle application.

## **1.10 Echantillons et tons**

Le prix global comprendra tous les échantillons nécessaires pour le choix des teintes par la Maîtrise d'Œuvre étant bien entendu que les teintes employées pourront être différentes par local.

Les teintes seront du choix de la Maîtrise d'Œuvre sans limite de pigmentation.

En ce qui concerne les locaux existants les reprises de peinture seront de finition identiques à celles des parois contiguës existantes.

L'entreprise a, à sa charge, tous les rechampissages en découlant.

### Teintes conventionnelles

Toutes les tuyauteries d'eau chaude, d'eau froide, incendie, chauffage, fluides médicaux, etc. devront être peintes conformément aux Normes NFE 04 054 et 55. Il ne sera alloué aucune plus-value pour les peintures des anneaux de couleur, l'entrepreneur devra en tenir compte dans ses prix unitaires.

## **1.11 Connaissance du travail**

L'entrepreneur soumissionnaire est tenu de prendre connaissance complète du présent document et d'en respecter chaque clause.

L'entrepreneur est tenu de consulter les devis descriptifs des autres corps d'état, afin d'être parfaitement renseigné sur les ouvrages destinés à être peints.

Lors de l'exécution de ses travaux, l'entrepreneur sera responsable de l'entretien du chantier en état de propreté.

Les entrepreneurs des autres corps d'état ayant dû faire constater par la Maîtrise d'Œuvre la remise au net générale, compris lavage des sols, avant de quitter le chantier.

L'entrepreneur devra, avant peinture de tous les ouvrages imprimés par d'autres corps d'état (ouvrages de serrurerie, ferrures, etc.) exécuter les retouches nécessaires et primaires anti rouille.

Les défauts provenant des matériaux, tels que : fissures, dénivellations, faux aplomb, enduits grillés, plâtres morts, seront rectifiés par le présent lot avant peinture ou pose des revêtements muraux.

## **1.12 Qualité de la prestation**

La Maîtrise d'Œuvre exigera une prestation d'excellente qualité, qui implique pour l'entrepreneur la réalisation de type "soigné" au sens du D.T.U.

### **1.13 Raccords**

Les prix consentis tiendront compte des raccords nécessaires comme ceux résultant de la mise en jeu des menuiseries de toutes natures même lorsque les travaux de peinture seront achevés et ce jusqu'à la réception.

### **1.14 Protections**

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge la protection de tous les ouvrages des autres corps d'état qui pourraient être tâchés, attaqués ou détériorés pendant la réalisation de ses propres travaux (carrelages, revêtements, appareils divers). Ces protections seront complémentaires de celles prévues par les autres intervenants.

En cas de carence à cet égard, il aura à sa charge, outre les nettoyages, toutes les réfections s'il y a lieu et tous les remplacements des ouvrages détériorés.

En fin de travaux et préalable aux travaux de nettoyage, l'entrepreneur du présent lot devra outre la suppression de ses protections, la suppression des protections mises en place par les autres corps d'état.

### **1.15 Déposes – Reposes**

Sont implicitement compris dans les prix consentis, les poses et reposes des ouvrages non peints, tels que béquilles, plaques de propreté, organe de commande ou de condamnation des ouvrants, caches interrupteurs etc.

### **1.16 Nettoyage de mise en service**

Les nettoyages et les retouches de mise en service ne seront pas englobés dans le prix de la peinture.

Ils feront l'objet d'un poste séparé à la fin de la réponse de l'offre.

Ils ne seront exécutés qu'en fin de chantier sur l'indication de la Maîtrise d'œuvre. Le prix des nettoyages devra comprendre toutes les opérations prévues par les cahiers du C.S.T.B. en vigueur au moment de l'exécution du chantier et notamment les opérations suivant la liste ci-après, donnée à titre indicatif et non limitatif :

- Lavage et nettoyage avec des produits appropriés des verres aux deux faces, des sols et des plinthes
- Lavage et grattage, au besoin passage au grès, des carrelages et dallages
- Nettoyage des carreaux de faïence, des appareils sanitaires et électriques, de toutes les ferrures et robinetteries, des poignées et pènes de serrures, ainsi que la vérification de leur fonctionnement normal
- Le nettoyage soigné de tous les locaux
- Les raccords de peinture après le nettoyage
- Un nettoyage général du chantier, juste avant la réception, à la demande de la Maîtrise d'œuvre afin de présenter un travail impeccable à la réception du chantier. Ce nettoyage comprendra le lessivage des murs, des portes, des placards, des vitrages et l'enlèvement de tous types de déchets.

## **2. Description des travaux**

Le présent projet prévoir :

- **La mise en peinture sur supports existant** : Parois, cloisons, faux plafond en plaque de plâtre, porte de gaines techniques, blocs porte à réviser, tuyauteries ...
- **La mise en peinture de supports neufs** : cloisons, blocs porte, tuyauteries ...

**Localisation** : l'intégralité des murs du projet, menuiseries intérieures, faux plafond BA13

### **2.1 Rappel des surfaces ne recevant pas de peinture**

- Les faux plafonds en fibres minérales et métallique
- Les revêtements en faïence
- Protection des portes

Pour mémoire tous les plafonds autres que ceux énumérés ci-dessus sont donc en conséquence à peindre.

## **2.2 Travaux préparatoires**

Tous les anciens revêtements collés de natures diverses seront arrachés et le support gratté pour suppression de trace de colle ou de résidus de tissu ou de revêtement.

Les surfaces peintes seront lessivées.

Les surfaces recouvertes de peinture en projection, seront enduites.

Tous les travaux préparatoires nécessaires, enduits, ratissages, rebouchages, etc. pour la réalisation de peinture de finition seront prévus.

### **2.2.1 Supports anciens**

#### **a/- bois**

- . Grattage des parties de faible adhérence
- . Lessivage
- . Impression
- . Rebouchage
- . Ponçage jusqu'à matité des fonds
- . Enduit repassé dans les parties les plus défectueuses.

#### **b/- plâtre et ciment**

- . Brossage
- . Lessivage et rinçage
- . Élimination des peintures non adhérentes
- . Égrenage
- . Époussetage
- . Impression
- . Rebouchage, ponçage
- . Enduit repassé
- . Ponçage soigné
- . Époussetage

#### **c/- métaux non ferreux**

- . Grattage des parties de faible adhérence
- . Lessivage et rinçage
- . Ponçage
- . 1 couche d'impression phosphatante
- . 1 couche de primaire

#### **d/- métaux ferreux**

- . Grattage des parties de faible adhérence
- . Lessivage et rinçage
- . Dérouillage des parties corrodées
- . Ponçage
- . 1 couche d'antirouille

### **2.2.2 Supports neufs**

#### **a/- bois**

- . Brossage
- . Impression



- . Rebouchage
- . Enduit repassé
- . Ponçage

**b/- plâtres**

- . Égrenage
- . Rebouchage
- . 1 couche d'impression
- . Enduit repassé
- . Ponçage
- . Époussetage

**c/- ciment**

- . Égrenage
- . Brossage
- . Enduit non repassé
- . Enduit repassé
- . 1 couche d'impression
- . Révision de l'enduit

**d/- métaux non ferreux**

- . Dégraissage
- . 1 couche d'accrochage phosphatante et passivante

**e/- métaux ferreux**

- . Dégraissage
- . Brossage de la rouille
- . 1 couche d'antirouille

**f/- subjectiles plaque de parement en plâtre à épiderme cartonné**

- . Époussetage
- . Impression durcisseur de fond
- . Révision des joints et rebouchage
- . Enduit repassé
- . Ponçage et époussetage

**g/- subjectiles plastiques**

- . 1 couche d'accrochage AQUA VIGOR 696 de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent

## **2.3 Travaux de finition**

Définition des systèmes pouvant être imposés à l'entreprise (en travaux de finition et en travaux préparatoires). Le Maître d'œuvre indique qu'il se réserve le droit d'imposer à l'entrepreneur retenu les peintures choisies parmi les références équivalentes des marques réputées connues et de qualité.

A titre d'exemple les systèmes seront équivalents à ceux désignés ci-dessous en extrapolation des exemples ci-dessus choisis dans la gamme LA SEIGNEURIE.

Coloris au choix de la Maîtrise d'œuvre dans la gamme des fabricants avec possibilité de nuances ou tons différents dans chacune des pièces, avec sujétion de rechampissage.

### **2.3.1 Peinture mate ou velours**

- Travaux préparatoires.
- 2 couches de peinture mate ou velours du type NEOSTAR Mat de LA SEIGNEURIE ou équivalent. Coloris au choix de la Maîtrise d'œuvre

**Localisation** : Dans toute la zone chantier selon plan. Jouées, coffres, soffites des pléniums de faux plafonds. Plafond lisse des locaux qui ne disposent pas de faux-plafond dalle.

#### 2.3.2 Peinture satinée ou velours

- Travaux préparatoires.
- 2 couches de peinture satinée ou velours du type NEOSTAR Satin de LA SEIGNEURIE ou équivalent. Coloris au choix de la Maîtrise d'œuvre

**Localisation** : Sur toutes parois verticales de l'ensemble des locaux de la zone chantier selon plan

#### 2.3.3 Peinture brillante

- Travaux préparatoires.
- 2 couches de peinture brillante du type NEOSTAR Brillant de LA SEIGNEURIE ou équivalent. Coloris au choix de la Maîtrise d'œuvre.

**Localisation** : Dans la zone chantier selon plan : toutes les boiseries non livrées finies ou traitées en vernis et notamment les huisseries et bâtis métalliques, les tuyauteries de plomberie et les portes existantes conservées.

#### 2.3.4 Peinture calorique

- Tous travaux préparatoires inclus
- Application de 2 couches de peinture calorique, finition brillante de LA SEIGNEURIE ou équivalent.

Coloris au choix de la Maîtrise d'œuvre.

**Localisation** : Radiateurs et tuyauteries existantes dans tous les locaux de la zone chantier.

#### 2.3.5 Vernis

- Tous travaux préparatoires inclus
- Application de 2 couches de vernis du type VERNIS 825 de LA SEIGNEURIE ou équivalent.

**Localisation** : Sur toutes les surfaces visibles de la zone chantier.

#### 2.3.6 Reprise de peinture en raccords sur existants

L'entreprise du présent lot devra effectuer tous les raccords et après intervention des autres corps d'état sur les parties existantes, même en limite de zone chantier.

**Localisation** : Zone chantier et ses abords immédiats.

#### 2.3.7 Nettoyages de mise en service

Les nettoyages et les retouches de mise en service ne seront pas englobés dans le prix de la peinture.

Ils feront l'objet d'un poste séparé à la fin de la décomposition forfaitaire du prix global.

Ils ne seront exécutés qu'en fin de chantier sur l'indication de la Maîtrise d'œuvre.

Les produits lessiviels utilisés ne devront pas altérer l'aspect fini des éléments traités, ce lessivage sera suivi d'un rinçage et essuyés à la peau.

Le prix des nettoyages devra comprendre toutes les opérations prévues par les cahiers du C.S.T.B. en vigueur au moment de l'exécution du chantier et notamment les opérations suivant la liste ci-après, donnée à titre indicatif et non limitatif :

- verres et glaces à l'intérieur de tous les locaux nettoyés aux 2 faces
- vitrages des menuiseries extérieures en bois aux 2 faces
- sols plastiques et sols en résines balayés si besoin suivi d'un lavage
- balayage, lavage et nettoyage avec des produits appropriés, des sols et des plinthes,
- lavage et grattage, au besoin passage au grès, des carrelages et dallages,
- nettoyage des carreaux de faïence,
- nettoyage des appareils sanitaires et électriques, de toutes les ferrures et robinetteries, des poignées et pènes de serrures, débarrassés de toutes traces de peinture, ainsi que la vérification de leur fonctionnement normal,

- lavage à l'eau claire des menuiseries extérieures en alu ou PVC et vitrages aux 2 faces, y compris gorges des profils
- le nettoyage soigné de tous les locaux
- les raccords de peinture après le nettoyage.
- Un nettoyage général du chantier, juste avant la réception, à la demande de la Maîtrise d'Œuvre afin de présenter un travail impeccable à la réception du chantier.

## **2.4 Signalétique locaux bureaux**

Le titulaire du présent lot aura à sa charge la fourniture et la pose de plaque de porte personnalisable et modulable pour l'ensemble des locaux de la zone chantier, y compris dans les circulations.

De plus, il aura également à sa charge la fourniture et pose d'une signalétique conforme à la réglementation relative aux personnes à mobilité réduite signalant l'ensemble des locaux concernés par les travaux.

Les plaques seront en « Gravoply » ou similaire composé de deux couches de 1,5mm d'épaisseur. (ABS rigide – pour machine à graver)

- Fond blanc en lettres noires. La hauteur des lettres est de 15mm. Les lettres ou chiffres sont répartis sur toute la largeur de l'étiquette.
- Une ligne de texte.
- Chaque étiquette mesure : 120mm de long et 50mm de hauteur,
- Les étiquettes sont collées avec une double face armée.

Les indications reprendront la dénomination des locaux et seront validées avant pose par le maître d'œuvre.

Prévoir également la mise à jour des tableaux de signalétique d'orientation existants.

**Localisation** : ensemble des locaux de la zone chantier, circulations

## **2.5 Signalétique locaux techniques**

De plus le titulaire du présent lot aura à sa charge la fourniture et pose d'étiquettes renseignant le numéro chaque gaine technique.

Les étiquettes seront en « Gravoply » ou similaire composé de deux couches de 1,5mm d'épaisseur. (ABS rigide – pour machine à graver)

- Fond blanc en lettres noires. La hauteur des lettres est de 8mm. Les lettres ou chiffres sont répartis sur toute la largeur de l'étiquette.
- Une ligne de texte.
- Chaque étiquette mesure : 110mm de long et 15mm de hauteur,
- Les étiquettes sont collées avec une double face armée.

Les indications sont de la forme suivante : TRS-01-001-00-R07-xxx\_xxx

**Localisation** : L'ensemble des pièces et gaines techniques des zones de chantier.

# **B – SOL SOUPLE**

## **1. Généralités**

### **1.1 Objet de la présente prestation**

Confère article A. de dessus.

## **1.2 Organisation collective du chantier**

Cette organisation est définie dans le CCTP du lot Maçonnerie auquel l'entreprise se reportera obligatoirement pour prendre en compte leurs obligations spécifiques en complément de ce qui est du par cette entreprise.

Elle sera traduite au cours de la période de préparation de chantier d'une convention interentreprises et d'une convention sur le compte des dépenses communes qui devront être obligatoirement ratifiées par les entreprises du présent lot.

Il ne sera admis aucune plus-value à octroyer au lot Maçonnerie et à tout autre titulaire d'un autre lot pour assurer sa participation à l'organisation de chantier.

Toutes dépenses qui seraient rendues nécessaires pour satisfaire l'organisation de chantier seront automatiquement défalquées à la charge de l'entreprise défallante par simple précompte sur son règlement définitif.

Il est également rappelé que les toutes les entreprises feront leur affaire des locaux de stockage, aires de stockage clôturées et autres nécessaires à leur organisation.

## **1.3 Etendue des travaux**

Les travaux objet du présent lot comprennent :

- Fourniture et mise en œuvre des produits nécessaires à la préparation des sols
- Les revêtements de sols en dalles et/ou en lès, les plinthes et les adhésifs
- Les coupes, les soudures, et autres façons accessoires pour exécution de raccords
- La protection des ouvrages finis
- Le nettoyage des locaux après intervention

Il sera compris dans le prix global soumissionné du présent lot toutes les prestations relevant des obligations en matière d'hygiène et de sécurité conformément à la Législation du travail en complément des dispositions prises en charge par le titulaire du lot n° 01 Maçonnerie suivant les indications du CCTP de ce lot dans le cadre de l'organisation collective du chantier.

## **1.4 Réglementation**

Les travaux doivent répondre aux prescriptions des documents suivants.

Les prescriptions générales à respecter sont celles contenues dans les textes réglementaires intéressant la construction, rappelés dans les documents, Normes et règlements suivants, liste non exhaustive.

- Le Règlement de Sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et notamment de type R .
- Les Cahiers des Clauses Techniques D.T.U. et Cahiers des Clauses Spéciales qui les accompagnent
- Les Normes Françaises de l'A.F.N.O.R définissant les différents composants des ouvrages
- Les Avis Techniques formulés par le C.S.T.B.
- Les règles ou recommandations professionnelles formulées par les fabricants ou les organisations professionnelles
- Les avis techniques du CSTB concernant les produits et procédés non traditionnels
- La qualité des matériaux mis en œuvre et l'exécution des ouvrages doivent satisfaire aux caractéristiques et conditions contenues dans les Cahiers des Clauses Techniques des documents suivants :
- DTU n° 26.2 - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques
- DTU n° 53.1 - Travaux de revêtements de sol textiles colles ou tendus
- DTU n° 53.2 – Revêtements de sols plastiques colles
- Cahier n° 2 183 du CSTB - Revêtements de sols minces: notices sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux, Septembre 1987
- Cahier n° 1 835 du CSTB - Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs de Mars 1983

- Cahier n° 1 836 du CSTB - Directives pour l'Avis Technique et le classement P des produits de lissage de sols, Mars 1983
- Spécifications contenues dans l'ouvrage "Sécurité contre l'incendie", édité par le Journal Officiel, brochure n° 1 477
- Règles Professionnelles de préparation des supports courants en béton, en vue de la pose des revêtements de sol minces, édités par l'Union Nationale des Revêtements de Sol et du Tapis et par l'Union Nationale de la Maçonnerie.
- Avis Techniques du CSTB
- Normes Françaises.NF P 62 203-1

Toute dérogation aux dispositions prises dans les différents textes de référence ainsi que dans la présente description des ouvrages doit impérativement être proposée clairement au Maître d'Œuvre et au Contrôleur Technique, qui en décident l'adoption ou le rejet. Cette décision est stipulée par lettre accompagnée des documents nécessaires à la bonne exécution des ouvrages.

Les travaux de mise en œuvre doivent alors être strictement conformes aux nouvelles dispositions et ne peuvent commencer qu'après réception de la lettre d'accord.

### **1.5 Phasage**

Les travaux auront lieu en site occupé et en activité. Les candidats devront impérativement en tenir compte dans leur offre, en particulier pour l'organisation de leurs interventions dans ces locaux (horaires décalés d'intervention possible, protection des mobiliers etc.)

### **1.6 Obligations de l'entreprise**

L'entrepreneur devra se rendre sur place pour prendre connaissance de l'état existant des lieux ou devront s'effectuer les travaux et devra procéder à toutes les visites qu'il jugera utile pour apprécier l'étendue de ses prestations et de prendre en compte les difficultés d'accès et de contraintes de toutes natures sans oublier les protections provisoires à mettre en œuvre pendant les travaux.

Toutes les dispositions pour permettre la tenue en toute sécurité du bâtiment devront être prises.

L'entreprise demeure responsable des dégradations causées de son fait dans les locaux concernés par les travaux, toutes les parois contiguës aux travaux, et sur le cheminement emprunté par le personnel et matériels et matériaux.

Les indications données dans le présent CCTP concernant les matériaux à employer doivent être considérées comme des minima lorsque les impératifs de tenue au feu, de performance coupe-feu pour les parois définis par la réglementation en vigueur ou à défaut par les dispositions des articles ci-après auront été respectées.

### **1.7 Sujétions particulières d'exécution**

L'organisation et la planification des tâches devront tenir compte des contraintes évoquées ci-dessous et selon un protocole à faire valider par le Maître d'œuvre, il en sera de même pour les dispositions à prendre en matière d'hygiène à faire valider.

Le fonctionnement des services ne pourra être interrompu pendant l'exécution des travaux, toutes dispositions seront prises pour limiter au minimum la gêne et maintenir la continuité des services sans entraver la circulation du personnel hospitalier et des résidents.

Il est également signalé que la réalisation des prestations se fera dans un ordre défini par le Maître d'œuvre, suivant les horaires fixés par les services hospitaliers.

La circulation pour l'approvisionnement des matériaux et matériels pour chacun des lieux d'intervention, et l'accès au personnel de chantier seront définis lors du début des travaux en concertation avec les Services Techniques de l'hôpital.

Il appartient au présent lot de prévoir ses propres protections.

### **1.8 Teintes - nuances - échantillons**

Préalablement à l'exécution, des échantillons des revêtements de sols seront soumis à l'agrément du Maître d'Œuvre qui se réservera le choix des teintes et des nuances dans les limites fixées dans les articles ci-après.

Dans le cas de changement de fabrication, l'entrepreneur doit présenter immédiatement une nouvelle gamme d'échantillons équivalente.

La présentation de ces échantillons doit être faite à une date n'entraînant pas de retard dans les approvisionnements.

Avant toute commande l'entreprise fournira en temps utile la ou les palettes de coloris nécessaires pour le choix de la part du Maître d'Œuvre. Ces échantillons seront remis en temps utile, en tenant compte du délai d'approvisionnement.

Les échantillons retenus doivent rester à la disposition de la Maîtrise d'Œuvre jusqu'à l'achèvement des travaux.

### **1.9 Prestations et sujétions comprises dans le prix forfaitaire**

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge la dépose des revêtements **de sol en lés** et ce au droit de chaque bloc porte remplacé ou rebouché. La pose des revêtements de sols neufs ou en raccords.

L'entrepreneur devra toutes les coupes, entailles, raccords, façons et fournitures nécessaires à un achèvement complet de ses ouvrages.

Il devra préalablement à la pose des revêtements, le respect de la qualité et la compatibilité des colles qu'il envisage d'utiliser en respectant rigoureusement les prescriptions du fabricant.

Toutes les coupes nécessaires, découpages circulaires, entailles, etc. seront exécutés avec la plus grande précision et le plus grand soin au droit des fourreaux, canalisations et pénétrations de toutes natures.

### **1.10 Mise en Œuvre des sols**

La pose des revêtements se fera par encollage selon les préconisations du Fabricant du revêtement défini dans le présent CCTP.

Les niveaux finis devront être uniformes quel que soit le revêtement de sol prévu.

Les revêtements pouvant être posés après les travaux d'autres corps d'état, leur pose sera faite avec le plus grand soin.

### **1.11 Nettoyage et protection**

L'entrepreneur du présent lot devra prendre toutes précautions pour ne pas salir ou tacher les revêtements, appareils sanitaires, tuyauteries, appareils électriques, goulottes ou moulures de toutes natures.

Après achèvement du travail, les revêtements ainsi que les plinthes seront livrées propres sans aucune trace de colle.

Les rives des plinthes seront également livrées propres.

Les déchets de coupes, emballages ou protections seront enlevés par l'entrepreneur du présent lot.

Tout élément abîmé ou comportant des défauts d'aspect ou manquant sera repris aux frais de l'entrepreneur du présent lot.

Le nettoyage des sols et plinthes, pourra être effectué par tout moyens appropriés sans que ceux-ci n'altèrent l'aspect des revêtements ou ne modifient ses qualités, ceci s'applique également aux éléments incorporés ou en jonction avec les ouvrages du présent lot.

## **2. Description des travaux de sols souples**

### **2.1 Reprises de sol pour rattrapage de niveau et finitions de sol pour mise en œuvre d'un sol souple en Lès à recouvrement du sol existant**

Reprise de sol pour rattrapage de niveau et finition de sol pour mise en œuvre d'un sol souple comprenant notamment la mise en œuvre d'une chape mince pour rattrapage du niveau suite à l'arrachage des sols plastiques.

**Localisation** : Il sera compté de manière non forfaitaire les quantités prévisionnelles suivantes :20 m<sup>2</sup>

Ces quantités seront mises au point en cours d'exécution en plus ou en moins selon ce qui est réalisé

## **2.2 Travaux préparatoire des surfaces**

Préparation des supports avec toutes sujétions de préparation nécessaires à la charge du présent lot. Nettoyage. Primaire d'accrochage du type IBOPRIM de chez WEBER et BROUTIN ou équivalent.

Application d'un mortier auto lissant du type ARDUR'S de chez WEBER ET BROUTIN ou équivalent.

Consommation de 2 à 2.5 kg/m<sup>2</sup> pour obtenir une finition parfaite (planéité et solidité).

Classement P3 minimum ou plus (sans supplément) suivant les supports existants.

Mise en œuvre suivant indications du Fabricant.

L'enduit de lissage sera exécuté immédiatement avant application des revêtements, les seuls délais de séchage précisés par le Fabricant, en fonction des conditions ambiantes, devant séparer son exécution de la pose du revêtement.

La jonction avec les sols contigus conservés ne devra pas apporter de désaffleurement une fois le sol posé, dans le cas où une différence de niveau sera pressentie une fois le sol posé, il sera procédé à une reprise du support avant exécution du ragréage.

**Localisation** : toute la zone chantier où un sol neuf est prévu

## **2.3 Revêtement PVC en lés pose recouvrements soudés**

Fourniture et pose d'un revêtement **en lés de PVC** en recouvrement des revêtements de sol souple existant.

Les revêtements seront soudés à chaud de nature bactériostatique et fongistatique.

Ce revêtement intégrera un décor dans la masse obtenue par pressage « très haute pression » de particules incrustées dans une couche d'usure calandree, colorée et renforcée par une grille de verre.

Se référer au classement UPEC certifié par type de locaux et le classement au feu selon la norme NF P 92 506.

### **Type 1 :**

**Référence** : Ets GERFLOR – Taralay IMPRESSION HOP, pose libre ou équivalent

**Classement UPEC** : U3 P3 E2 C2

La pose au sol sera collée à l'aide d'un adhésif préconisé par le fabricant, la mise en œuvre des sols sera effectuée suivant les prescriptions du fabricant.

**Nota** : des teintes différentes selon la destination des locaux et dans les circulations au choix de la MOE/MOA.

**Localisation** : Ensemble des sols neufs de la zone chantier.

## **2.4 – Relevé en plinthe PVC**

Mise en œuvre de remontées en plinthes des lés soudés sur 0,10m de hauteur sur profil référence 0471 de Gerflor ou équivalent, couleur au choix du Maître d'œuvre, mise en œuvre conformément aux possibilités et forme de ce profil.

**Localisation** : En périphérie de tous les locaux traités dans le cadre du présent lot dans zone chantier

## **2.5 Bande Arrêt de sol – barre de seuil**

Fourniture et pose scellée de profiles en inox de la société SCHLUTER ou équivalent.  
Modèle adapté au type de revêtement de sol, de hauteur adaptée.  
Pose y compris toutes sujétions.

**Localisation** : *A chaque changement de nature de revêtement dans zone chantier*

## **2.6. DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E.) pour l'ensemble du lot**

L'entreprise fournira un dossier complet des ouvrages exécutés comprendra notamment les plans mise à jour des ouvrages réalisés, c'est-à-dire tenir compte des modifications apportées sur le chantier en cours de travaux,  
- Tous les certificats de garantie des équipements et appareils, - Toutes les notices de fonctionnement « fournisseurs ».